+34 608 28 17 12

Violett Realty

info@violett-realty.com

## ■■■■■■■■ ■ Puerto Banús

■■■■■■■■■■: R5336557

■■■■■■■■: 4

■■■■■■■: 3

M²: 227

■■■■: 1 480 000 €

■■■■■■■: ■■■■■■■■

■■■■■■: ■■ ■■■■■■■

■■■■ ■■■■■■■ : 13th ■■■■ 2026

---

■■■■■■■■■:4-bedroom penthouse in Puerto Banús | 265 sqm | €1,380,000 Spacious top-floor penthouse located in a well-established gated community in Puerto Banús, one of the most sought-after areas on the Costa del Sol. With a total built area of 265 sqm, the property offers generous living space, privacy and strong potential for both residential use and investment. Layout 4 bedrooms 3 bathrooms Large living room with direct access to the terrace Fully equipped kitchen Spacious terrace Features Top-floor penthouse Gated community with security Communal swimming pools Landscaped gardens Lift Location Just minutes from the beach ■and ■close ■to ■all ■amenities ■including restaurants, ■shops and leisure ■areas. Easy access to ■Marbella ■and surrounding ■areas. Investment High ■rental demand ■area, ■ideal as a ■permanent ■residence ■or ■investment ■property. Price: ■€1,380,000

---

■■■■■■■■■■■:

None, ■■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■■■■■■■■■■, ■■■■■■■■ ■■■, ■■■■■, None, ■■■■■■■■■■■■■■■■ ■■■■■■■, ■■■■ ■■■■■■■, ■■■■■■■■■■■, None, ■■■■■■■■■■■■