

Villa en La Zagaleta, Benahavis

Referencia: R3746776



Dormitorios: 8

Baños: 9

M²: 1.380

Precio: 24.750.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: 1

Día de la impresión : 3rd
Junio 2026





Descripción: Descubra Villa Olivia, una villa de lujo de nueva construcción ubicada en el prestigioso enclave de La Zagaleta, en Benahavís-Marbella, una de las comunidades residenciales más seguras y exclusivas de Europa. Diseñada por el reconocido estudio Tobal Arquitectos, Villa Olivia combina la elegancia contemporánea, la funcionalidad y una integración perfecta con el impresionante entorno natural.

Situada en una parcela elevada de 6.847 m², esta villa orientada al sur ofrece privacidad absoluta y espectaculares vistas panorámicas al mar Mediterráneo, Gibraltar y África. Con una superficie construida de 1.380 m² distribuida en tres niveles, la propiedad está diseñada para compradores exigentes que buscan una segunda residencia o una inversión inmobiliaria de alto valor en la Costa del Sol.

La villa dispone de 8 espaciosos dormitorios y 9 baños, incluyendo una impresionante suite principal de 67 m² con dos vestidores y terrazas privadas. Las zonas de estar incluyen un gran salón de planta abierta, un comedor formal, una sala de televisión y una cocina de diseño de 72 m² con cocina secundaria y despensa.

En el nivel inferior, los residentes pueden disfrutar de una completa zona wellness equipada con una piscina interior climatizada de 141 m², gimnasio, sauna finlandesa, hammam, vestuarios, sala de juegos, bodega, lavandería y un apartamento independiente para invitados o personal. Los espacios exteriores incluyen amplias terrazas, una piscina infinita climatizada de 192 m², zona de barbacoa, solárium y jardines paisajísticos integrados.

Características principales:

- Diseño contemporáneo de Tobal Arquitectos
- Piscina exterior infinita climatizada de 192 m²
- Zona spa con piscina interior, sauna, hammam y gimnasio
- Apartamento independiente para invitados o personal
- Garaje cerrado con plataforma giratoria
- Sistema domótico integral y acabados de lujo
- Suelos de mármol y madera natural, carpintería exterior de aluminio color antracita mate
- Privacidad total y orientación sur

Fecha estimada de entrega: enero de 2026

El mobiliario no está incluido en el precio actual (el precio se actualizará una vez finalizada la villa)

Sobre La Zagaleta

La Zagaleta ofrece un estilo de vida inigualable, con tan solo 230 propiedades distribuidas en 900 hectáreas de bosque mediterráneo protegido. El acceso está estrictamente controlado mediante dos entradas vigiladas con seguridad 24 horas y patrullas móviles, garantizando el más alto nivel de privacidad y seguridad.

Entre las comodidades exclusivas para residentes destacan:

- Dos campos de golf privados de 18 hoyos
- Casa club de lujo con restaurante gourmet y salones
- Centro ecuestre profesional
- Helipuerto privado con certificación oficial
- Servicios personalizados de conserje y lifestyle
- Entorno natural protegido con rutas de senderismo y fauna local

Situada a tan solo 10 minutos de Marbella y Puerto Banús, La Zagaleta es el destino elegido por las élites internacionales que buscan tranquilidad, seguridad y prestigio.

Ahora es el momento ideal para adquirir Villa Olivia a precio de obra antes de su finalización. Contáctenos hoy mismo para más información o para concertar una visita privada.

Destacado:

Aire acondicionado, Calefacción, Reventa, Trastero, Seguridad 24H, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf