

Parcela en San Roque Club, San Roque

Referencia: P092



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

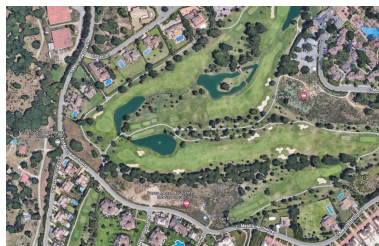
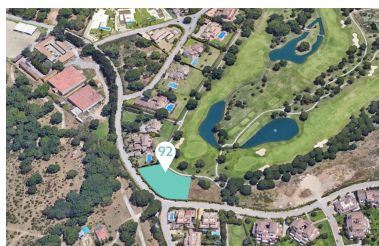
M²: 3.199

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Junio 2026



Descripción: Esta parcela excepcional en venta en San Roque Club presenta una oportunidad única de inversión o la ubicación perfecta para construir la casa de sus sueños en una de las zonas más prestigiosas de Sotogrande. Ubicada dentro de una exclusiva comunidad cerrada con seguridad las 24 horas, la parcela ofrece privacidad y tranquilidad incomparables, lo que la convierte en un refugio ideal al mismo tiempo que permanece cerca de las mejores comodidades que la zona tiene para ofrecer.

Con un generoso tamaño de parcela de 3.199 m² y el potencial para una superficie construida máxima del 40% de la parcela, hay un amplio espacio para crear una residencia espaciosa y lujosa adaptada a su estilo de vida. La ubicación privilegiada de la parcela ofrece impresionantes vistas del hoyo 1 del famoso campo de golf "Old Course" de San Roque Club, que ofrece no solo una vista panorámica sino también acceso directo a instalaciones de golf de clase mundial. San Roque Club alberga dos campos de campeonato, incluido el famoso "Old Course" que ha albergado el prestigioso Open de España, lo que lo convierte en un paraíso para los golfistas.

Más allá de sus campos de golf, la zona de San Roque Club es famosa por su fácil acceso a los principales servicios. El codiciado colegio internacional de Sotogrande se encuentra a tan solo 10 minutos en coche, lo que hace que esta ubicación sea perfecta para familias. Además, las tiendas, restaurantes e instalaciones de ocio cercanas garantizan que todo lo que necesita esté a su alcance.

Tanto si es un entusiasta del golf como si simplemente busca una ubicación tranquila y prestigiosa para construir la casa de sus sueños, esta parcela ofrece la base perfecta. No pierda la oportunidad de poseer un trocito de paraíso en la codiciada zona de San Roque Club de Sotogrande. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para obtener más información sobre esta increíble oportunidad.

Destacado:

Reventa, Seguridad 24H, Cerca de las escuelas