+34 608 28 17 12

Violett Realty

info@violett-realty.com

Villa en La Resina Golf, Estepona

Referencia: MEX1049

Dormitorios: 4

Baños: 3

M²: 295

Precio: 1.550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Junio 2026

Descripción:Esta villa bellamente renovada en Estepona ofrece la combinación perfecta de confort moderno y encanto mediterráneo, situada en una tranquila y codiciada zona residencial en la zona este de Estepona.

Completamente renovada en 2024, la propiedad se asienta sobre una parcela de 504 m² con una superficie construida de 293 m², proporcionando un generoso espacio tanto para vivir relajadamente como para el entretenimiento. La villa cuenta con cuatro amplios dormitorios y tres baños, además de un aseo para invitados, todos diseñados con una estética refinada y acabados de alta calidad. Los baños disponen de calefacción por suelo radiante, lo que garantiza el confort durante todo el año.

En el corazón de la vivienda se encuentra una elegante cocina de diseño sueco, que combina funcionalidad moderna con una elegancia atemporal, ideal tanto para el día a día como para recibir invitados. Un sistema de iluminación inteligente Plejd le permite ajustar fácilmente el ambiente en toda la villa.

Grandes ventanales permiten la entrada de luz natural al interior, creando un ambiente luminoso y acogedor, a la vez que conectan perfectamente los espacios interiores y exteriores.

En el exterior, la villa está rodeada de un encantador jardín mediterráneo con piscina privada, zona de barbacoa y múltiples espacios de relax y lounge, perfectos para disfrutar del estilo de vida de la Costa del Sol. Dos terrazas ofrecen hermosas vistas al mar, que se extienden hasta Gibraltar, y brindan el entorno ideal para disfrutar de las cálidas puestas de sol andaluzas.

La propiedad también dispone de licencia de alquiler turístico, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión con un gran potencial de rentabilidad.

Entre otras prestaciones se incluyen un garaje privado y aparcamiento en la calle para mayor comodidad.

Ubicada en una zona tranquila pero bien comunicada, la vivienda está cerca de colegios internacionales, restaurantes, pistas de pádel y todos los servicios esenciales. Además, el vecindario tiene previsto convertirse próximamente en una urbanización cerrada, lo que aumentará la seguridad, exclusividad y el valor a largo plazo.

Se trata de una vivienda realmente acogedora, que combina diseño moderno, confort y una ubicación excelente en una de las zonas más deseadas de Estepona.

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Trastero, Vistas al mar, Golf