

Casas rústica en Bel Air, Estepona

Referencia: MCH0002



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 240

Precio: 550.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas  
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Junio 2026





---

Descripción: Ubicada en una urbanización cerrada y segura en Bel Air, esta casa adosada de proporciones equilibradas goza de una ubicación privilegiada en la Nueva Milla de Oro, idealmente situada entre San Pedro de Alcántara y Estepona, con fácil acceso a Marbella y al famoso Puerto Banús.

La propiedad se encuentra en una zona residencial bien comunicada, cerca de colegios, campos de golf, restaurantes y una amplia gama de servicios, muchos de ellos a poca distancia a pie, incluyendo un club de tenis y pádel. La playa también está a pocos pasos.

Distribuida en tres niveles, la vivienda ofrece una distribución práctica y confortable. La planta principal cuenta con un vestíbulo que da paso a un luminoso salón-comedor diáfano, con acceso directo a un jardín privado que se abre a los jardines comunitarios y la piscina. En esta planta también se encuentra una amplia cocina independiente y un aseo de cortesía.

En la planta superior, hay tres dormitorios que comparten dos baños, además de una terraza. La planta superior está dedicada a la suite principal, que cuenta con baño privado y dos terrazas privadas: una con vistas a los jardines comunitarios y vistas parciales al mar, y la otra con vistas a la montaña.

Entre las características adicionales se incluyen armarios empotrados, un aseo de cortesía y una chimenea en el salón.

La propiedad dispone de un jardín privado orientado al sur con acceso directo a una de las piscinas comunitarias, ideal para disfrutar del aire libre y recibir invitados. La urbanización es muy solicitada y ofrece dos piscinas y jardines maduros y bien cuidados.

Una excelente oportunidad como casa de vacaciones, residencia habitual o propiedad de inversión en una ubicación privilegiada. Si bien la propiedad se beneficiaría de algunas reformas, ofrece un gran potencial.

Contáctenos hoy mismo para concertar una visita.

---

Destacado:

Reventa, Jardín privado, None, Piscina, None, None, Golf, Inversión, Cerca de las escuelas