

Parcela en El Padron, Estepona

Referencia: HTL00224P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M²: 571

Precio: 170.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Junio 2026





Descripción: Se ofrece magnífica parcela urbana de 571 m² ubicada en una consolidada y bien valorada zona residencial de Estepona, a tan solo 5 minutos caminando de la playa y 5 minutos en coche del centro de Estepona.

La parcela se encuentra lista para desarrollar un proyecto de edificación, con posibilidad inmediata de solicitar licencia y comenzar la construcción, lo que la convierte en una excelente oportunidad tanto para promotores, inversores o particulares que deseen construir una vivienda a medida.

Dispone de suministros de luz y agua, y se sitúa dentro de una urbanización ya desarrollada, con calles urbanizadas y viviendas construidas alrededor, aportando seguridad y valor añadido al entorno.

Su excelente conexión con todo tipo de servicios (supermercados, restaurantes, colegios, transporte y zonas de ocio) junto a su cercanía al mar hacen de esta parcela una opción muy atractiva en una de las zonas con mayor demanda de la Costa del Sol.

Una propiedad con gran potencial para desarrollar un proyecto residencial en una ubicación privilegiada.

Destacado:

Reventa, Cerca de las escuelas