

Parcela en Conil de la Frontera

Referencia: 96300217P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

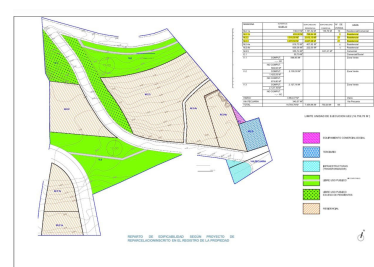
M²: 10.000

Precio: 1.000.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd
Junio 2026





Descripción: Suelo FINALISTA en CONIL

Potencial de Edificabilidad:

Edificabilidad Residencial Total: Se permite construir un total de 7.459,86 m² de techo residencial en toda la unidad de ejecución.

Edificabilidad Comercial: Adicionalmente se permiten 750,00 m² de techo destinados a uso comercial/terciario.

■ ¿Qué tipo y cantidad de viviendas está permitido construir?

Cantidad: El documento técnico de la Unidad de Ejecución contempla un desarrollo total de 66 viviendas en el reparto completo de la unidad, aunque la propuesta específica del promotor para la situación urbanística actual es de 51 viviendas distribuidas en 3 parcelas de la propiedad.

Tipo: Se establece la tipología de viviendas unifamiliares, reflejando que la normativa edifica una parcela mínima de 120 m² para este tipo de viviendas. El uso global estipulado es exclusivamente Residencial.

Destacado:

Reventa, Cerca de las escuelas