

Parcela en Puerto del Almendro, Benahavis

Referencia: 85500162P



Dormitorios: por petición

Baños: por petición

M<sup>2</sup>: 2.977

Precio: 950.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Parcela Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Junio 2026



Descripción: Una excelente oportunidad para adquirir una parcela edificable situada en la codiciada zona residencial de Puerto de los Almendros en Benahavís. La parcela mide aproximadamente 3.000 metros cuadrados y está situada en un entorno tranquilo y establecido rodeado de naturaleza y cerca de campos de golf, mientras que permanece a poca distancia de Marbella, San Pedro y la costa.

La propiedad se ofrece con documentación de proyecto aprobada, lo que permite al comprador proceder directamente con el proceso de construcción sin demoras relacionadas con las aprobaciones de planificación o zonificación. Esto hace que la parcela sea particularmente atractiva para aquellos que deseen construir una villa privada o una casa personalizada diseñada en una ubicación tranquila y prestigiosa. La zona es conocida por su entorno montañoso, privacidad y alta calidad de vida, combinado con buen acceso al golf, servicios y escuelas internacionales en un corto paseo.

Puerto de los Almendros es una comunidad residencial bien considerada con demanda consistente y fuerte potencial de valor a largo plazo. Una oportunidad ideal para los compradores que buscan una parcela edificable con documentación aprobada en una parte tranquila y exclusiva de Benahavís.

---

Destacado:

Nueva construcción, Golf