

Casas rústica en Nueva Andalucía

Referencia: 85500105P



Dormitorios: 4

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 220

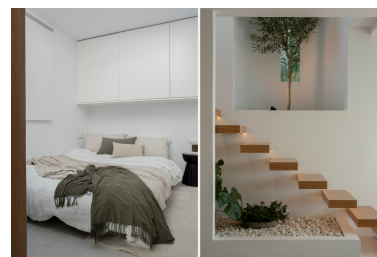
Precio: 0 €

Estado:

Tipo de propiedad: Casas rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd Junio 2026



---

Descripción: Ubicado en el entorno sereno de la Baja Nueva Andalucía, esta exquisita residencia está diseñada para armonizar con su entorno natural, enmarcando magníficas vistas de La Concha y del Mediterráneo. Aparejando dos niveles, la casa se define por ventanas expansivas y terrazas bañadas por el sol que invitan a desacelerar y saborear el paisaje.

Un encantador patio pone el escenario a la llegada, conduciendo tanto a la villa principal como a una casa de huéspedes privada, completa con su propia terraza y ducha al aire libre. Es un espacio que equilibra perfectamente la vida compartida con comodidad aislada. Dentro de la villa principal, un generoso vestíbulo presenta la casa, abriendo a una suite principal refinada, una elegante suite de invitados, y una elegante sala de polvo en el nivel de entrada.

Una escalera elegante baja al piso inferior, donde se desarrolla el corazón de la casa. Aquí, un luminoso salón y comedor se fusiona sin esfuerzo con una cocina de diseño, un dormitorio adicional y baño. Las puertas de vidrio de suelo a techo conectan el interior con una terraza donde una impresionante piscina de mármol con vistas a las montañas, ofreciendo un remanso de calma y sofisticación.

Con sus líneas contemporáneas y su diseño adaptable, la propiedad ofrece la libertad de crear un hogar adaptado a su estilo de vida, ya sea cinco dormitorios completos o dedicando un espacio a un cine, gimnasio o estudio creativo. Los acabados cuidadosamente seleccionados, de mármol pulido a madera caliente, están emparejados con una suave paleta neutra, lo que resulta en una estética atemporal. El confort se garantiza durante todo el año con calefacción por suelo radiante y aire acondicionado centralizado.

Situado a pocos pasos de Puerto Banús, playas de arena, escuelas internacionales y el puerto deportivo, esta villa es más que un hogar, es una declaración de vida refinada en uno de los entornos más deseables de Marbella.

---

Destacado:

Reventa, Vistas a la montaña, Jardín privado, None, None, Cerca de las escuelas