

Casas rústica en Nueva Andalucía

Referencia: 85500090P



Dormitorios: 7

Baños: 6

M<sup>2</sup>: 667

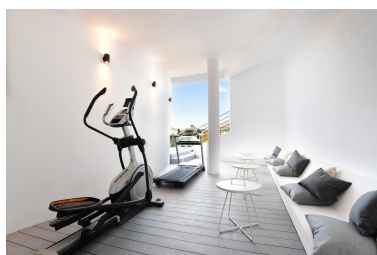
Precio: 4.400.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Casas  
rústica

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Junio 2026



---

Descripción:Excepcional villa de lujo con vistas panorámicas en Nueva Andalucía

Le damos la bienvenida a esta extraordinaria villa situada en las prestigiosas colinas de Nueva Andalucía, a tan solo cinco minutos en coche del mundialmente conocido Puerto Banús, sus playas doradas y su vibrante estilo de vida. Ubicada frente al impresionante telón de fondo de la montaña La Concha y con vistas panorámicas al mar Mediterráneo, esta propiedad ofrece la combinación perfecta de privacidad, lujo y comodidad.

Distribuida en tres niveles, esta vivienda de exquisito diseño ha sido concebida tanto para el confort como para el entretenimiento a gran escala. Al entrar, le recibe un elegante vestíbulo que da paso a una luminosa sala de estar con acceso directo a una amplia terraza y a una piscina infinita privada. El diseño de concepto abierto conecta de manera fluida con la cocina de diseño totalmente equipada, que cuenta con varios frigoríficos, vinoteca y máquina de hielo, así como un comedor con capacidad para 16 comensales. Una despensa y lavandería independientes garantizan la máxima funcionalidad.

La vida al aire libre es el eje central del diseño de esta villa. La terraza principal dispone de una gran piscina infinita climatizada, un jacuzzi para 5 personas y una zona de barbacoa completamente equipada, ideal para disfrutar de comidas al aire libre. La terraza del segundo piso ofrece una elegante zona de ocio con bar y amplios asientos tipo lounge, mientras que la azotea presume de un lujoso jacuzzi para 8 personas con vistas panorámicas de 360 grados, el lugar perfecto para relajarse al atardecer.

La villa puede alojar cómodamente hasta 16 huéspedes en 7 amplios dormitorios y 6 baños, además de un aseo de cortesía. La primera planta incluye dos elegantes suites principales con camas king size, baños en suite y acceso a la terraza lounge superior. En la planta baja encontrará cinco dormitorios adicionales, uno de ellos con dos camas king size y baño en suite, y otros que comparten un baño perfectamente equipado. Varias habitaciones ofrecen acceso directo a la piscina y a las zonas de terraza.

El entretenimiento y el bienestar están a solo unos pasos, con una sala de cine/juegos privada, mesa de billar y un gimnasio al aire libre. El aparcamiento es cómodo, con espacio para hasta cuatro vehículos en la entrada principal.

Esta exclusiva residencia goza de una ubicación ideal cerca de todo lo que Nueva Andalucía y Marbella tienen para ofrecer: desde campos de golf de primer nivel y beach clubs hasta alta gastronomía, tiendas y un sinfín de actividades al aire libre. Ya sea que busque un lujoso refugio vacacional o una inversión inmobiliaria de alto nivel, esta villa cumple con todas las expectativas.

---

Destacado:

Reventa, Vistas al mar, Vistas a la montaña, Ascensor, Jardín privado, None, Piscina, None, Golf, Cerca de las escuelas