

Ático en San Pedro Playa, San Pedro de Alcantara

Referencia: 43701548P



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 124

Precio: 695.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Junio 2026





---

**Descripción:** Descubre este exclusivo ático dúplex ubicado en una de las zonas más demandadas de San Pedro de Alcántara, a escasos metros de la playa y rodeado de todos los servicios esenciales. Una propiedad ideal tanto como residencia habitual como inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.

Desde la entrada, la vivienda ofrece un amplio y luminoso salón que conecta directamente con una agradable terraza privada, desde donde se pueden disfrutar vistas abiertas a la montaña. Este espacio exterior también es accesible desde la cocina, creando una conexión fluida entre las áreas interiores y exteriores.

El apartamento cuenta con tres dormitorios, incluyendo un dormitorio principal en suite, diseñados para ofrecer comodidad y privacidad.

Uno de los grandes atractivos de esta propiedad es su solárium privado, al que se accede mediante escaleras desde la terraza. Este espacio adicional ofrece múltiples posibilidades: desde una zona chill-out para relajarse hasta un área de barbacoa perfecta para disfrutar con amigos y familia.

La propiedad incluye una plaza de aparcamiento y se encuentra en una ubicación privilegiada, a poca distancia a pie de supermercados, farmacias, restaurantes y el centro de San Pedro, lo que permite disfrutar de un estilo de vida cómodo sin necesidad de coche.

**Características principales:**

Ático dúplex cerca de la playa

3 dormitorios (1 en suite)

Amplia terraza y solárium privado

Vistas a la montaña

Plaza de garaje incluida

Ubicación inmejorable, cerca de todos los servicios

Una oportunidad única de vivir junto al mar en una de las mejores zonas de Marbella.

---

**Destacado:**

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Vistas a la montaña, Ascensor, Casa de vacaciones, Frente a la playa, None, Golf, Cerca de las escuelas