

Ático en Casares Playa, Casares

Referencia: 39100046P



Dormitorios: 3

Baños: 3

M²: 111

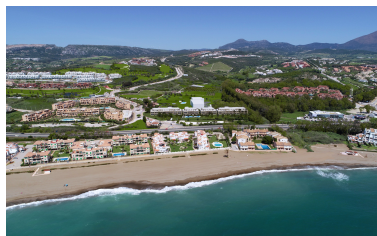
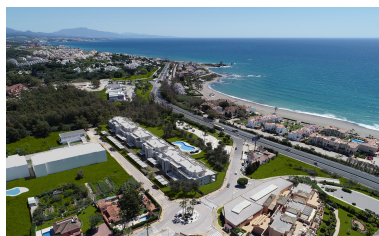
Precio: 535.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th
Junio 2026



Descripción: Éste es un residencial privado con un total de 58 apartamentos de 2 y de 3 dormitorios, distribuidos en 4 edificios que ofrecen plantas bajas con jardín de uso privativo, primeras plantas con vistas al mar, y coronados por exclusivos áticos de 3 dormitorios con impresionantes terrazas con vistas abiertas al mar Mediterráneo.

Todas las viviendas están orientadas hacia el sureste y disponen de amplias terrazas que aprovechan al máximo la luz y maravillosas vistas al mar.

El residencial dispone de unas amplias zonas ajardinadas para disfrute de las familias con una piscina comunitaria de diseño.

Todas las viviendas cuentan con plaza de aparcamiento exterior, cubierto por pérgola comunitaria.

El complejo ofrece viviendas pensadas para proveer el máximo confort a sus propietarios, con una selección de materiales de primera calidad y marcas de prestigio, así como una cuidada atención en su diseño. Así mismo incorporan una perfecta climatización que se adapta tanto para los meses fríos como los calurosos y una óptima insonorización entre viviendas y del exterior.

Su construcción bajo las directrices del nuevo Código Técnico de la Edificación (CTE), sitúan estas viviendas en la vanguardia del mercado, ya que ofrecen unos de los niveles más altos de eficiencia energética.

El residencial se ubica entre los accesos hacia la localidad de Casares y a la casa club de Doña Julia Golf y con acceso peatonal directo a Playa Ancha, con su fina arena y apenas 4 minutos en coche de Sabinillas y Puerto de La Duquesa, donde disfrutar de la mejor oferta gastronómica, deportiva y de ocio de la zona.

Y si es amante del golf, en un radio de menos de 10 minutos en coche podrá disfrutar del renombrado complejo Finca Cortesín, así como de los campos de Casares Golf, Estepona Golf, La Duquesa Golf, entre otros.

Destacado:

Nueva construcción, Ascensor