

Apartamento en Cerro Blanco, Nueva  
Andalucia

Referencia: 36112816P



Dormitorios: 2

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 180

Precio: 789.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad:  
Apartamento

Plazas: por petición

Día de la impresión : 3rd  
Junio 2026





---

Descripción: Ubicada dentro de la codiciada y exclusiva comunidad cerrada de Cerro Blanco, esta elegante residencia en planta baja y en esquina representa una oportunidad excepcional para disfrutar de amplios espacios al aire libre, privacidad inmejorable y una de las direcciones más convenientes de Nueva Andalucía.

Ocupando una posición privilegiada en la esquina, la vivienda aprovecha la abundante luz natural durante todo el día, con un especialmente agradable sol de la mañana. Sus amplias terrazas privadas y el frondoso jardín se abren directamente a las cuidadas zonas comunes y a la piscina comunitaria, facilitando un estilo de vida interior-exterior ideal para recibir invitados, comer al aire libre o simplemente relajarse al sol.

El interior de la vivienda ofrece una distribución luminosa y funcional con dos dormitorios amplios y dos baños. El plano bien proporcionado permite la posibilidad de reconfigurar la propiedad para añadir un tercer dormitorio, aportando así mayor flexibilidad y valor a largo plazo. Además, cuenta con excelentes espacios de almacenamiento empotrado en toda la vivienda.

Los residentes de Cerro Blanco disfrutan de una comunidad tranquila y consolidada, con jardines paisajísticos, piscina comunitaria y pista de tenis. La propiedad incluye también una plaza de aparcamiento privada en el garaje subterráneo.

La ubicación es uno de los grandes atractivos de esta vivienda. Desde su puerta, podrá caminar cómodamente hasta el Centro Plaza, con sus populares cafeterías, restaurantes, boutiques y su conocido mercadillo semanal, mientras que las playas, el puerto deportivo y el vibrante estilo de vida de Puerto Banús se encuentran a solo unos minutos. Supermercados, gimnasios y todos los servicios esenciales están muy cerca.

Para los amantes del golf, los prestigiosos campos del Valle del Golf como el Real Club de Golf Las Brisas, Aloha Golf Club y Los Naranjos Golf Club, están a solo un corto trayecto en coche.

Lista para entrar a vivir y con una ubicación inmejorable, esta propiedad es una excelente oportunidad como residencia permanente, lujosa casa de vacaciones o inversión inteligente en una de las zonas más codiciadas de Marbella. Disponibles visitas virtuales y planos bajo solicitud; se recomienda visitar personalmente.

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Jardín privado, None, None, Golf, Cerca de las escuelas, Plazas