

Villa en Las Colinas Golf, Orihuela

Referencia: 36109019P



Dormitorios: 3

Baños: 2

M<sup>2</sup>: 129

Precio: 835.000 €

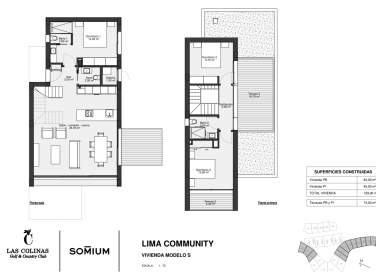
Estado: Venta

Tipo de propiedad: Villa

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Junio 2026





---

**Descripción:** Esta villa de lujo de nueva construcción se encuentra en la prestigiosa zona de Las Colinas Golf de Orihuela, Alicante. Diseñado con la vida moderna en mente, la propiedad ofrece una distribución espaciosa y cómoda, por lo que es una opción ideal para aquellos que buscan un hogar de alta calidad en un entorno sereno. La villa cuenta con tres dormitorios, uno de ellos con baño en suite, dos baños adicionales y un aseo independiente. Con una superficie construida de 129m<sup>2</sup> y una generosa parcela de 532m<sup>2</sup>, esta casa ofrece un amplio espacio para la vida interior y exterior.

La villa está situada en una posición de primera línea de golf, que ofrece impresionantes vistas del campo de golf, el campo, e incluso vistas parciales al mar. El jardín privado y la piscina crean un espacio exterior tranquilo, perfecto para relajarse o recibir invitados. También se incluye una cochera, lo que garantiza un aparcamiento cómodo y seguro. La propiedad forma parte de una comunidad cerrada con servicios de seguridad las 24 horas, lo que proporciona tranquilidad a los residentes.

En el interior, la villa está equipada con elementos modernos para mejorar el confort y la comodidad. La cocina viene totalmente equipada, y la vivienda incluye aire acondicionado, calefacción por suelo radiante en los baños y un sistema de domótica. Las grandes puertas de cristal permiten que la luz natural inunde el interior, al tiempo que ofrecen un acceso perfecto a la terraza privada y al patio de la planta baja. El diseño de la villa garantiza una armoniosa combinación de espacios interiores y exteriores.

Los residentes de esta exclusiva comunidad pueden disfrutar de una amplia gama de servicios, incluyendo un gimnasio, pistas de tenis y paddle, y la proximidad a un parque infantil. La propiedad también está cerca de los servicios locales, lo que la convierte en una opción práctica pero lujosa para familias o particulares. Con su ubicación privilegiada dentro de un complejo de golf y su gama de características de gama alta, esta villa representa una oportunidad única de poseer una casa moderna en una de las zonas más codiciadas de Alicante.

---

**Destacado:**

Nueva construcción, Aire acondicionado, Calefacción, Seguridad 24H, Jardín privado, None, Piscina, None, None