

Ático en Jardines del Puerto, Marbella -  
Puerto Banus

Referencia: 31802087OL



Dormitorios: 3

Baños: 3

M<sup>2</sup>: 208

Precio: 1.197.000 €

Estado: Venta

Tipo de propiedad: Ático

Plazas: por petición

Día de la impresión : 4th  
Junio 2026



---

Descripción: Viva la esencia del lujo mediterráneo en este magnífico ático de 3 dormitorios y 3 baños, situado en la prestigiosa urbanización Jardines del Puerto, en pleno corazón de Puerto Banús, una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol.

Ubicado en la sexta planta de una comunidad privada y segura con ascensor, este luminoso y espacioso hogar ofrece 208 m<sup>2</sup> construidos más 50 m<sup>2</sup> de terrazas soleadas, ideal para disfrutar del clima y el estilo de vida al aire libre que reproduce a Marbella.

Con una orientación sur, la propiedad se inunda de luz natural durante todo el día. Sus interiores destacan por los elegantes suelos de nubes, un sistema de climatización Airzone de última generación un amplio salón-comedor de planta abierta que se extiende hacia ganancias terrazas, perfectas para alcanzar o cenar al aire libre con vistas panorámicas.

Los tres dormitorios ofrecen amplitud, confort y privacidad, acompañados de baño tres con acabados de alta calidad. El ático incluye además una plaza de aparcamiento privado, aportando un plus de comodidad y seguridad.

A pocos pasos de restaurantes de renombre, boutiques de lujo, playas y del icónico puerto deportivo de Puerto Banús, esta propiedad combina a la perfección exclusividad, ubicación privilegiada y estilo de vida.

Tanto si busca una residencia permanente, un retiro vacacional o una inversión de alto nivel, este ático representa una oportunidad única en el corazón de la Costa del Sol.

---

Destacado:

Reventa, Aire acondicionado, Calefacción, Sistema de alarma, Seguridad 24H, Vistas al mar, Ascensor, Cerca de las escuelas